



PROVINCIA DI SIENA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 25.02.2022

OGGETTO: Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nell'Area 2 "NORD-OVEST". CIG. N. 9069779A65 - CUP. N. B26G21041070003.

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016

| | | |
|--|--|---------------------|
| A - Lavori di manutenzione stradale (prestazione prevalente) | Importo lavori soggetti a ribasso | € 484.500,00 |
| | Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso | € 9.500,00 |
| | Totale lavori (52%) | € 494.000,00 |
| B - Servizio manutenzione del verde (prestazione secondaria) | Importo servizi soggetti a ribasso | € 447.000,00 |
| | Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso | € 9.000,00 |
| | Totale servizi (48%) | € 456.000,00 |
| C=A+B | Importo totale dell'Appalto | € 950.000,00 |
| | Importo totale oneri per sicurezza | € 18.500,00 |

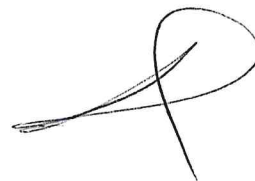
L'anno **2022** (duemilaventidue), in questo giorno **25** (venticinque) del mese di **febbraio**, alle ore **9,10**, in modalità di video conferenza

PREMESSO:

- Che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Edilizia, Trasporti e Assetto del Territorio n. 1505 del 04.11.2021 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per Accordo quadro della durata di tre anni per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nelle aree 1,2,3 e 4, in cui è organizzata la manutenzione stradale di questo Ente;
- Che in data 04.11.2021 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;

- l'avviso prevedeva che:
 - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 5 operatori economici per ciascuna delle 4 gare relative alle 4 Aree Stradali indicate all'art. 3 del citato avviso, tra quelli le cui manifestazioni fossero risultate correttamente pervenute e che un operatore economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e quattro le Aree;
 - per la partecipazione le imprese dovevano essere in possesso dei requisiti previsti agli art. 3 e 4 del Capitolato Speciale di Appalto;
- Che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 26.11.2021 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultano essere n. 120;
- Che, come da verbale del 21.12.2021, si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 15 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
- Che le imprese sorteggiate per l'Area 2 risultavano essere le seguenti:
 - CVC SRL: C.F./P.IVA 02076770516, Marciano della Chiana (AR), cap 52047
 - M.S. COSTRUZIONI SRL: C.F. MZZSRA61A04I959R, P.IVA 09140311003 , Roma (RM) cap 00187
 - TENCI TULLIO SRL: C.F./ P.IVA 00797300530, Castell'Azzara (GR) cap 58034
 - GIANNINI GIUSTO SRL: C.F./P.IVA 00271150468, Porcari (LU) cap 55016
 - BEGEN INFRASTRUTTURE SRL: C.F./P.IVA 01382890117, Gela (CL) cap 94012
 - NT COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 03388000832, Terme Vigliatore (ME) cap 98050
 - COBESCO SRL: C.F./P.IVA 00395720501, Peccioli (PI) cap 56037
 - FAVINI COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 03551070174, Brescia (BS) cap 25129
 - G. BOSCAGLIA SRL: C.F./P.IVA 01455690527, Radicondoli (SI) cap 53030
 - MARTINO COSTRUZIONI SPA: C.F./P.IVA 01486220500, Calcinai, Fraz. Fornacette (PI) cap 56012
 - BRUSCHI SRL: C.F./P.IVA 01743950519, Cortona (AR) cap 1156/C
 - TEKNOSTRADE SRLS: C.F./P.IVA 00949630941, Isernia (IS) cap 86170
 - VARIA COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01335160469, Lucca (LU) cap 55100
 - F.LLI FEGATILLI SRL: C.F./ P.IVA 00351040506, Palaia (PI), cap 56020
 - FEGOTTO COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 02290140819, Calatafimi Segesta (TP) cap 91013
- Che con determinazione n. 94 del 20.01.2022 del Settore Viabilità e OO.PP.:
 - è stato stabilito di indire la procedura di gara e pertanto procedere per la conclusione dell'accordo quadro, con un unico operatore, ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione di interventi per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nell'area 2 "nord-ovest", da attuare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77;

Mani



- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art.1, comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 e smi., quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 931.500,00, (di cui € 460.530,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 18.500,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
 - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
 - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- Che con lettera prot. n. 1077 del 21.01.2022 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
 - Che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
 - Che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 21.01.2022, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
 - Che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 11.02.2022;
 - Che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

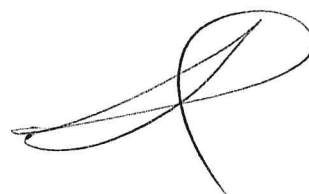
TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara Geom. Claudio Casini P.O. "Servizio Viabilità" della Provincia di Siena, delegato dal Dirigente/RUP Arch. Massimo Betti, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

- la Sig.ra Tiziana Lolini dell'impresa G. BOSCAGLIA SRL;
- la Sig.ra Ilaria Zerillo dell'impresa SICURVERDE SRL;
- la Sig.ra Daiana Martino dell'impresa MARTINO COSTRUZIONI SPA;
- il Sig. Luca Fornaini dell'impresa F.LLI FEGATILLI SRL;
- il Sig. Giovanni Pierri in qualità di uditore senza facoltà di intervento.

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.





Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 7 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. ATI: F.LLI FEGATILLI SRL (Mandataria) C.F./P.IVA 00351040506, Palaia (PI), cap 56020/ SERENA SCAVI SRL (Mandante) C.F./P.IVA 01061290506, Calcinaia (PI) cap 56012
2. GIANNINI GIUSTO SRL: C.F./P.IVA 00271150468, Porcari (LU) cap 55016
3. RTI FEGOTTO COSTRUZIONI SRL (Mandataria) C.F./P.IVA 02290140819, Calatafimi Segesta (TP) cap 91013/ SICURVERDE SRL (Mandante) C.F./P.IVA 01376050520, Montepulciano (SI) cap 53045
4. VARIA COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01335160469, Lucca (LU) cap 55100
5. G. BOSCAGLIA SRL: C.F./P.IVA 01455690527, Radicondoli (SI) cap 53030
6. RTI BRUSCHI SRL (Mandataria) C.F./P.IVA 01743950519, Cortona (AR) cap 1156/C / MILANIGIARDINI SRL (Mandante) C.F./P.IVA 02264830510, Terranuova Bracciolini (AR) cap 52028
7. RTI MARTINO COSTRUZIONI SPA (Mandataria), C.F./P.IVA 01486220500 Calcinaia, Fraz. Fornacette (PI) cap 56012 / MONTE CETONA SOC. COOP. A.R.L. (Mandante) C.F./P.IVA 00652280520, Cetona (SI) cap 53040

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- impresa **n. 1 ATI: F.LLI FEGATILLI SRL** (Mandataria) - **SERENA SCAVI SRL** (Mandante):

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

OG3: F.lli Fegatilli S,r.L. 52 %

Servizio Manutenzione del Verde: Serena Scavi S.r.L. 48 %

Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e il R.T.I. risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammesso alla successiva fase;

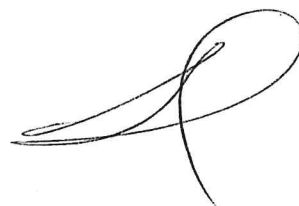
- impresa **n. 2 GIANNINI GIUSTO SRL:**

Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

- impresa **n. 3 RTI FEGOTTO COSTRUZIONI SRL** (Mandataria) - **SICURVERDE SRL** (Mandante):

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

OG3 + SERVIZIO MANUTENZ. VERDE: FEGOTTO COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO



MANDATARIA) 51%

OG3 + SERVIZIO MANUTENZ. VERDE: SICURVERDE SRL (MANDANTE) 49%

Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

- impresa **n. 4 VARIA COSTRUZIONI SRL:**

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze circa i requisiti richiesti per i servizi:

1. Non è indicato il fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)" riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, non inferiore ad euro 40.000,00;
2. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00.

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

- impresa **n. 5 G. BOSCAGLIA SRL:**

Tutta la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

- impresa **n. 6 RTI BRUSCHI SRL (Mandatario) - MILANIGIARDINI SRL (Mandante):**

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

BRUSCHI SRL (CAPOGRUPPO –MANDATARIA) QUOTA PARTECIPAZIONE SUL TOTALE 52,00% PARI A QUOTA DI ESECUZIONE OG3 DEL 100%;

MILANI GIARDINI SRL(MANDANTE) QUOTA DI PARTECIPAZIONE SUL TOTALE 48,00% PARI A QUOTA ESECUZIONE SERVIZI MANUTENZIONE VERDE 100%.

Dalla verifica della documentazione amministrativa è stato riscontrato che non è presente il PASSOE.

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

- impresa **n. 7 RTI MARTINO COSTRUZIONI SPA (Mandatario) - MONTE CETONA SOC. COOP. A.R.L. (Mandante):**

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

OG3: Martino Costruzioni Spa, 100%

Servizio di Manutenzione Verde: Monte Cetona Soc. Coop. Arl, 100%

sono state riscontrate le seguenti carenze circa i requisiti richiesti per i servizi:

1. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00 (L'importo dei servizi indicati non è sufficiente in quanto sono tutti inferiori ad euro 50.000,00).

2. Nella documentazione relativa all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali non è presente il possesso del titolo per la gestione dei rifiuti di cui al codice 20.02.01 C.E.R. (rifiuti biodegradabili prodotti da agricoltura orticoltura ecc.), come richiesto da lettera invito.

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il PRESIDENTE DICHIARA:

- che la documentazione presentata dai concorrenti contraddistinti dai n. 1, 2, 3 e 5, risulta conforme a quanto richiesto e pertanto dopo l'approvazione della stessa sul portale START vengono ammessi alla successiva fase della gara;
- che è sospesa l'ammissione, per l'attivazione del soccorso istruttorio in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016, dei seguenti concorrenti:
 - n. **4 VARIA COSTRUZIONI SRL**: per l'integrazione dei requisiti mancanti;
 - n. **6 RTI BRUSCHI SRL** (Mandataria) - **MILANIGIARDINI SRL** (Mandante): per l'integrazione del documento mancante;
 - n. **7 RTI MARTINO COSTRUZIONI SPA** (Mandataria) - **MONTE CETONA SOC. COOP. A.R.L.** (Mandante): per l'integrazione dei requisiti mancanti.

Il Presidente alle 10.32 sospende la seduta di gara che proseguirà in seduta pubblica in video conferenza, in data da definirsi, con la comunicazione dell'esito del Soccorso Istruttorio e l'apertura delle offerte economiche.

La data e l'ora della nuova seduta pubblica sarà comunicata alle imprese tramite la piattaforma START.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto

II PRESIDENTE

Geom. Claudio CASINI

I TESTIMONI

Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI

